

Załącznik nr 4 do Zaproszenia do negocjacji

Projekt umowy

UMOWA NR.../2017

Zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy
Gminą Pruszcz, ul. Główna 33, 86 – 120 Pruszcz, NIP 559-12-41-441
reprezentowaną przez: **Wójta Gminy mgr inż. Dariusza Wądołowskiego**
zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

Spółką Komunalną „Błysk” Sp. z o.o. w Pruszczu, ul. Wyzwolenia 1, NIP 559-18-16-930,
reprezentowaną przez: **Prezesa Spółki Marka Stec**,
zwaną w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”

na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w związku z art. 6d ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250), po przeprowadzonych w dniu negocjacjach z Wykonawcą,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę:
 - a. Odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych z nieruchomości zamieszkałych, w granicach administracyjnych Gminy Pruszcz.
 - b. Wyposażenia nieruchomości objętych systemem gminnym w pojemniki do gromadzenia odpadów popiołu, a także dostawy worków do zbiórki selektywnej odpadów surowcowych.
 - c. Organizacja i przeprowadzenie odbierania odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego z nieruchomości w ramach „wystawek” – 2 razy do roku.
 - d. Obsługę punktów aptecznych w zakresie wyposażenia w pojemniki, odbierania i organizacji przetwarzania przeterminowanych leków pochodzących z gospodarstw domowych.
 - e. Przedmiot zamówienia określono szczegółowo w „Szczegółowym Przedmiocie zamówienia”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają, że umowa na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na terenie gminy Pruszcz będzie realizowana przez czas określony, **od dnia 1 marca 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.**

§ 3

Oświadczenia stron umowy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Spełnia warunki określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013r. poz. 122)
 - 2) Jest wpisany do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Pruszcz.
 - 3) Wykonawca winien posiadać umowę z podmiotami posiadającymi stosowne decyzje administracyjne związane z gospodarowaniem odpadami lub posiadających decyzje w zakresie przedmiotu świadczenia usług tj. zagospodarowania odpadów selektywnie zebranych:
 - o zezwolenie na zbieranie odpadów lub,
 - o zezwolenie na przetwarzanie odpadów lub,
 - o pozwolenie na wytwarzanie odpadów lub,
 - o pozwolenie zintegrowane (w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r., o odpadach , Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.)
 - o lub odpowiadające im ważne decyzje wydane na podstawie wcześniejszych przepisów.
 - 4) Posiada wpis do rejestru zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny prowadzonego przez GIOŚ, a wymagany art. 7 ustawy o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym.
 - 5) Posiada umowę z regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych RIPOK w w zakresie przyjmowania od właścicieli nieruchomości: odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów zielonych.
 - 6) Zebrane odpady komunalne zmieszane i odpady zielone dostarczy do RIPOK _____
 - 7) Odpady komunalne selektywnie zebrane, w niewielkich ilościach (w szczególności baterie i leki) _____ przekaże _____ podmiotowi _____ zbierającemu odpady _____ lub dostarczy do następujących instalacji:

 - 8) W przypadku selektywnie zebranych odpadów komunalnych, Wykonawca w ramach zagospodarowania odpadów, zobowiązany jest do ich przekazywania do instalacji odzysku i unieszkodliwiania, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 poz. 21 z późniejszymi zmianami).

2. W przypadku, gdy którykolwiek z wyżej wymienionych dokumentów w ust 1 pkt 1-5 utraci ważność, wykonawca natychmiast (najpóźniej następnego dnia) poinformuje o tym Zamawiającego.
3. Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń lub wpisów bez uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń z zachowaniem ich ciągłości, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy umowy wygasną wykonawca, zobowiązuje się do zawarcia nowych umów i przedłożenia ich kopii Zamawiającemu.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy. Wymóg ten dotyczy osób wykonujących prace kierowców środków transportu przeznaczonych do odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Pruszcz.

5.1. Wykonawca na żądanie Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia skutecznego wezwania przedkłada Zamawiającemu do wglądu zanonimizowane dokumenty (w szczególności kopie umów o pracę z pracownikami Wykonawcy, dokumenty potwierdzające opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę) potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji przedmiotowego zamówienia czynności wskazane przez Zamawiającego.

6. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) Udostępni wykonawcy bazę danych nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy wraz z liczbą osób zamieszkujących oraz ze wskazaniem czy odpady komunalne zbierane są w sposób selektywny bądź zmieszany (według deklaracji składanych przez właścicieli nieruchomości). Baza danych będzie aktualizowana i przekazywana drogą elektroniczną (e-mail) co 7 dni.
 - 2) Będzie współpracował z wykonawcą w zakresie ustalenia nieruchomości działających niezgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pruszcz.
 - 3) Zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na warunkach i w terminach opisanych w § 7.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów komunalnych:
 - a) W sposób ciągły,
 - b) W terminach i częstotliwością wynikających z przyjętego harmonogramu odbioru,
 - c) Niezależnie od warunków atmosferycznych,

d) Pojazdami spełniającymi wymogi Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11.01.2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,

e) W sposób sprawny gwarantujący bezpieczeństwo ruchu drogowego, ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu drogowym, w korzystaniu z nieruchomości, z uwzględnieniem zabezpieczenia przewożonych odpadów przed pyleniem czy rozsypywaniem.

3. Do momentu świadczenia usług Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia nieruchomości w pojemniki oraz w worki do zbierania odpadów komunalnych. Szczegółowe regulacje dotyczące pojemników opisano w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zachowa uzyskane dane, a w szczególności dane osobowe, w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i nie wykorzysta ich do innych celów niż tylko wykonywanie niniejszej umowy.
5. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego udostępni niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania) wszelkie dane związane z realizacją umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości: minimum 100 tys. zł.
7. Ubezpieczenie będzie odnawiane przez cały okres trwania umowy, z zachowaniem jego ciągłości.
8. Wykonawca dostarczy kopię umowy lub polisę Zamawiającemu i będzie, bez wezwania, przedkładał dokumenty potwierdzające jej ciągłość (np. dowody zapłaty).
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym i innych ustaw, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie lub uszkodzenie pojemników do gromadzenia odpadów należących do właścicieli nieruchomości, powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ma obowiązek zagospodarować odebrane odpady komunalne, aby osiągnąć:

a) określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645) poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku następujących frakcji odpadów komunalnych: papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło, tj.:

- w roku 2017 – co najmniej 20%;

b) inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe, tj.:

- w roku 2017 – co najmniej 45%;

c) określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. poz. 676) – tj.:

- w roku 2017 – co najmniej 45%;
11. W przypadku zmiany rozporządzeń, o których mowa w ust. 10 zastosowanie będą miały zmienione rozporządzenia.
 12. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji odpadów oraz dokumentacji związanej z działalnością objętą przedmiotem zamówienia zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 5

Sprawozdania

1. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie do 14 dni od zakończenia miesiąca, złożyć sprawozdanie miesięczne. Zakres sprawozdania opisano **w załączniku nr 1 do umowy.**
2. Do sprawozdania Wykonawca jest zobowiązany dołączyć karty przekazania odpadów. Zamawiający zaakceptuje sprawozdanie miesięczne lub zgłosi do niego uwagi w ciągu 7 dni od jego otrzymania.
3. Zaakceptowane sprawozdanie miesięczne jest podstawą do wystawienia faktury.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego wykonania kluczowych części usług objętych przedmiotem niniejszej umowy.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie wykonawcy, w okresie umowy, ustala się na **zł (brutto) w tym podatek VAT zł.**
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne miesięcznie, jako 1/10 wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj. w kwocie zł brutto/m-c.
3. Wynagrodzenie płatne będzie Wykonawcy w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kartami przekazania odpadów, na rachunek wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT.
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.
6. W przypadku nie dołączenia do faktury kart przekazania odpadów, Zamawiający dokona zapłaty dopiero po dostarczeniu ich przez Wykonawcę. W takim przypadku termin zapłaty określony w ust. 3 nie jest wiążący dla Zamawiającego i rozpoczyna swój bieg od dnia dostarczenia kompletu dokumentów.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wynagrodzenie dotyczące usług może ulec zmianie w roku obrachunkowym , gdy nastąpi

znacząca zmiana kosztów zewnętrznych, będących podstawą kalkulacji ceny ofertowej, tj:

- a) Nastąpi istotna zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) Nastąpi istotna zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) Nastąpi istotna zmiana kosztów paliwa,
 - d) Nastąpi istotna zmiana kosztów przetwarzania odpadów komunalnych,
 - e) Nastąpi zmiana stawki podatku VAT.
2. Za istotną zmianę uznaje się odchylenie +/- 5% względem daty zawarcia niniejszej umowy.
 3. Nowa kalkulacja wynagrodzenia w zakresie usług może być przeprowadzona przez Wykonawcę. W związku ze wskazanymi wyżej okolicznościami może nastąpić wzrost lub obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Wykonawca w kalkulacji przedłoży:
 - 1) koszt jednostkowy odbioru i zagospodarowania odpadów zmieszanych,
 - 2) koszt jednostkowy odbioru i zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych (w poszczególnych rodzajach odpadów),
 - 3) koszt jednostkowy organizacji i przeprowadzenia oraz odbierania i zagospodarowania odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego w ramach „wystawek”,
 - 4) koszt jednostkowy odbierania i zagospodarowania odpadów leków i baterii,
 - 5) koszt dostarczenia i dystrybucji urządzeń (worków) do selektywnego zbierania odpadów,
 - 6) koszt wyposażenia, rozmieszczenia pojemników do selektywnego zbierania odpadów tj. popiołów.
 5. Zamawiający dopuszcza, jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, zmianę instalacji do przetwarzania odpadów względem wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 6 i 7 niniejszej umowy, z uwagi na warunki ekonomiczne lub z uwagi na oferowane przez te instalacje poziomy recyklingu lub redukcji składowania odpadów ulegających biodegradacji.
 6. Z uwagi na planowane zasadnicze zmiany w aktach wykonawczych do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, które mogą wprowadzić obowiązek innego katalogu odpadów zbieranych selektywnie, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy, w tym także zakresu świadczenia usług obejmującego katalog odpadów zbieranych selektywnie oraz sposobu zbierania odpadów,
 7. W przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie oraz uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów) zastrzega się zmianę umowy w zakresie rodzaju odpadów zbieranych selektywnie, np. włączenie nowych grup odpadów zbieranych selektywnie i/lub wyłączenie dotychczasowych grup odpadów zbieranych selektywnie.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w przypadku nieosiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, frakcji odpadów komunalnych (papier, szkło, tworzywa sztuczne i metale) i/lub nieosiągnięcia ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w poszczególnych latach, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 4 ust. 11. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną tylko w wypadku, gdy sam zostanie obciążony karą przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ). Wysokość kary umownej nałożonej na Wykonawcę nie może przewyższać kary nałożonej przez WIOŚ.
2. Ustala się, że kary będą płatne po naliczeniu i wezwaniu Zamawiającego przez WIOŚ do zapłaty kar naliczonych Zamawiającemu (za nie osiągnięcie wymaganych poziomów recyklingu, frakcji odpadów komunalnych i/lub nieosiągnięcia ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania).
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy dzień przerwy na posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w przypadku, gdy polisa wygasła w trakcie trwania umowy.
4. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku nie zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę w wysokości 500,00 zł za każdą osobę, która wykonuje prace niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z umową oraz szczegółowym przedmiotem zamówienia, a których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.), a nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w przypadku opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu na żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących w szczególności prace niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z umową oraz szczegółowym przedmiotem zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.).
4. Zapłata kar umownych nastąpi poprzez potrącenie wynagrodzenia Wykonawcy z bieżącej płatności.
5. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadku istotnych naruszeń postanowień umowy.
2. Do istotnych naruszeń umowy zaliczają w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych, zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
 - b) Wykonawca nie przedłuża ważności ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,

- c) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania i zagospodarowania odpadów – do końca danego miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagane sprawozdanie w terminie 3 dni od zakończenia świadczenia usługi.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy, w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli niektóre postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co ustaliłyby, gdyby zawarły takie postanowienie.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2- zaproszenie do negocjacji,

Załącznik nr 3- protokół z negocjacji

Załącznik nr 4 – oferta końcowa Wykonawcy

Załącznik nr 6 – Tabela Kar